

În conformitate cu prevederile:

art. 70 din Legea Administrației publice locale, nr. 69/1991;

art. 1 și art. 27 din Legea contabilității, nr. 82/1991;

art. 110 din Legea privind societățile comerciale, nr. 31/1991.

**R.A.J.A.C. IAȘI**

prezintă

# **RAPORTUL DE GESTIUNE**

privind activitatea desfășurată în anul 2002

## **CUPRINS**

<b>1. MESAJUL DIRECTORULUI GENERAL.....</b>	<b>5</b>
<b>2. MISIUNEA R.A.J.A.C. IAȘI:.....</b>	<b>6</b>
<b>3. PREZENTARE GENERALĂ.....</b>	<b>7</b>
<b>4. UN DRUM ÎN ASCENSIUNE: 1996 - 2003.....</b>	<b>9</b>
<b>5. ASPECTE TEHNICE.....</b>	<b>12</b>
<b>6. ASPECTE COMERCIALE.....</b>	<b>18</b>
<b>7. ASPECTE ECONOMICO-FINANCIARE.....</b>	<b>21</b>
<b>8. INVESTIȚII.....</b>	<b>23</b>
<b>9. RESURSE UMANE.....</b>	<b>29</b>
<b>10. INFORMAREA POPULAȚIEI.....</b>	<b>38</b>

**La prezentul Raport de gestiune sînt anexate:**

- o Bilanțul contabil, la 31.12.2002;
- o Contul de profit și pierdere;
- o Proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2003.

**Prezentul Raport privește activitatea desfășurată în:**

- o municipiul Iași;
- o orașele Hîrlău și Tîrgu Frumos;
- o comunele Podu Iloaie, Belcești, Răducăneni, Vlădeni și Țibănești.

**Serviciile prestate de Regie:**

- o alimentarea cu apă potabilă a populației și agenților economici;
- o alimentarea cu apă industrială a agenților economici;
- o preluarea și evacuarea apelor uzate de la populație și agenți economici;
- o epurarea apelor uzate.

# **REGIA AUTONOMA DE APĂ-CANAL IAȘI**

Conducerea regiei la 31 decembrie 2002:

## **CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE:**

### **Președinte:**

**ec. ing. Gheorghe Nichita - Manager al R.A.J.A.C. Iași**

### **Membri:**

1. ec. Mariana Chirilă - Director economic al R.A.J.A.C. Iași
2. ing. Victor Davideanu - Șef filială SC AQUAPROIECT SA
3. ec. Margareta Achiței - Consilier marketing SC AQUAMOLD Tr. S.R.L.
4. jr. Vasile Simion - Consilier județean Iași
5. ec. Corneliu Rusu-Banu - Director general SC Agromec Holboca
6. ec. Gheorghe Lazăr - Director general-adjunct D.F.P.C.F.S.
7. ing. Constantin Neculau - administrator SC Contin S.R.L.
8. ing. Andrei Trofor - inspector Primăria Iași

### **Secretar:**

ec. Nicolae Fîntînaru - Șef Serviciu Resurse umane al R.A.J.A.C.. Iași

## **COMITETUL DIRECTOR:**

### **Președinte:**

**ec. ing. Gheorghe Nichita - Manager al R.A.J.A.C. Iași**

### **Membri:**

1. ing. Ioan Toma - Director tehnic al R.A.J.A.C. Iași
2. ec. Mariana Chirilă - Director economic al R.A.J.A.C. Iași
3. ing. Neculai Luca - Director de producție al R.A.J.A.C. Iași

### **Secretar:**

ec. Nicolae Fîntînaru - Șef Serviciu Resurse umane al R.A.J.A.C. Iași



## 1. MESAJUL DIRECTORULUI GENERAL



Calitate ! Acesta este scopul nostru !

Ne bazăm pe respectarea tradițiilor,

promovînd în același timp valorile civilizației moderne.

Este ecuația simplă a respectului față de om, față de mediul înconjurător.

Pe noi ne interesează ziua de mâine!



## **2. MISIUNEA R.A.J.A.C. IAȘI:**

**Furnizarea continuă și în mod eficient a unor servicii de calitate, tuturor clienților!**

### **Obiective:**



Alimentarea cu apă potabilă și industrială a tuturor clienților, în regim continuu (24 ore/24 ore), la nivelul de calitate corespunzător standardelor europene și la prețuri accesibile.



Colectarea tuturor apelor uzate prin rețeaua de canalizare, epurarea acestora și tratarea nămolurilor, cu respectarea standardelor europene de calitate.



Dezvoltarea activităților de proiectare, lucrări tehnico-edilitare, contorizare și consulting.



Extinderea regională a serviciilor furnizate de companie.



Dezvoltarea resurselor umane.



Obținerea unei marje optime de profit, care să permită dezvoltarea în continuare a activităților, rambursarea creditelor și stimularea personalului.



Reorientarea către clienți a activităților companiei, implicând informarea, transparența, cointeresarea, educarea acestora.



### **3. PREZENTARE GENERALĂ**

#### **Mediul economico-social**

##### **Județul Iași**

**Suprafața:** 5.475,60 km<sup>2</sup>

**Populație:** 828.476 locuitori

**Densitate:** 151,3 locuitori/km<sup>2</sup>

**Populație activă:** 342.600 locuitori

**Populație urbană:** 4 orașe: Iași (351.728 locuitori; 37,7 km<sup>2</sup>), Pașcani, Hîrlău, Tg. Frumos))

##### **Calitatea vieții:**

**PIB:** 1.770\$/locuitor

**Venit mediu lunar:** 98\$/loc

##### **Infrastructura:**

###### **Aeroportul Iași**

**șosele:** 2.370 km, din care 347 km drumuri naționale




**Căi ferate:** 292 km, din care 135 km electrificate







## Profilul Regiei

Regia Autonomă de Apă-Canal Iași are ca obiect de activitate alimentarea cu apă potabilă și industrială, canalizarea și epurarea apelor uzate în municipiul Iași, orașele Țirgu Frumos, Hîrlău, precum și într-un număr de 5 centre comunale: Podu Iloaie, Răducăneni, Belcești, Țibănești și Vlădeni, punîndu-se în slujba a peste 550.000 locuitori și 2.500 agenți economici.





### Obiectul de activitate al R.A.J.A.C. Iași constă în:

-  captarea, aducțiunea, tratarea, înmagazinarea și distribuția apei potabile și industriale către populație, agenți economici și unități social-culturale;
-  colectarea, prin intermediul rețelelor de canalizare a apelor uzate și meteorice;
-  tratarea apelor uzate.

**Regia realizează un efort continuu pentru a garanta alimentarea permanentă cu apă, precum și creșterea standardului de calitate a acesteia. Capacitățile pe care le administrează Regia sînt:**

-  apă potabilă și industrială: 5.485 l/s
-  rețele de aducțiune și distribuție: 1.059 km
-  tancuri de stocare: 105.000 m<sup>3</sup>
-  epurare mecanică și biologică a apelor uzate, menajere și industriale: 4.570l/s

### Activități complementare

-  Proiectarea în regie proprie
-  Consulting
-  Întreținerea și repararea utilajelor de intervenție și transport
-  Montări contoare în apartamente







## 4. UN DRUM ÎN ASCENSIUNE: 1996 - 2003

### SITUAȚIE INIȚIALĂ:

- În județul Iași apa se furniza cu intermitență (municipiile Iași și Pașcani, orașele Tîrgu Frumos, Hîrlău și Podu Iloaie, comunele Răducăneni, Vlădeni, Țibănești și Belcești ).
- captarea, aducțiunea, tratarea, înmagazinarea și distribuția apei potabile și industriale către populație, agenți economici și unități social-culturale;





### **Apa furnizată nu întrunea condițiile de calitate prevăzute în STAS-uri.**

- Aria de acoperire cu rețele de canalizare era redusă.
- Epurarea deficitară a apelor uzate colectate a condus la un grad ridicat de poluare a râului Prut.
- Echipamentele de exploatare erau energofage, uzate fizic și moral.
- Conductele au fost menținute în serviciu peste durata normală de exploatare.
- Gradul de pregătire a personalului era precar.
- Firma dispunea de o imagine negativă.

### REALIZĂRI:

- Furnizarea apei potabile 24 de ore din 24 (interconectarea surselor principale, reducerea considerabilă a pierderilor).
- Ameliorarea calității apei furnizate (îmbunătățirea tehnologiei de tratare, prelevări regulate de probe din rețea, laboratoare de analiză la fiecare stație de tratare).
- Realizarea a 32 de km de conducte de alimentare cu apă și a 14 km de conducte de canalizare.



-  Diminuarea poluării râului Prut, prin modernizarea unei capacități de epurare a apelor uzate de 1.800 l/s, cu utilaje și tehnologie Mannesmann - Germania și efectuarea demersurilor necesare pentru continuarea modernizării stației de epurare a municipiului Iași, până la o capacitate de 4.200 l/s, cu fonduri ISPA.
-  Dotarea activităților cu echipamente moderne, în conformitate cu standardele Uniunii Europene, în valoare totală de 3.200.000 USD.
-  Eficientizarea managementului resurselor umane (program permanent de training al personalului, consultanță acordată de specialiști, întinerirea personalului).
-  Reorientarea către clienți a activităților companiei, implicând transparența, co-interesarea, informarea și educarea clienților (înființarea unui birou de Relații cu Publicul, a compartimentului Strategie și elaborarea unei strategii complexe pentru îmbunătățirea "imaginii de firmă").

## STRATEGII FOLOSITE



### Management modern



Demersuri susținute pentru obținerea surselor de finanțare și realizarea investițiilor în perioada 1996 - 2002:

credit B.E.R.D.		7.493.000 USD
credit KfW-Germania:	20.615.036 DM	10.850.000 USD
buget		18.900.000 USD
surse proprii		11.477.000 USD



### Obținerea de GRANT-uri:

CODIFOR - NAN.C.I.E. (Franța)	600.000 FF	120.000 USD
PHARE - Programul Progres:	26.000 EURO	28.000 USD



USAID - programul ECOLINKS	50.000 USD
ISPA	38.533.500 Euro

**Întocmirea programului de investiții pentru perioada 2002 - 2007 prevede finanțare din partea *Uniunii Europene* (prin programul ISPA) și cofinanțare *B.E.R.D.* pentru proiecte cu o valoare totală de 52.000.000 EURO.**

**SCOPUL** îl reprezintă realizarea a trei proiecte de infrastructură a alimentării cu apă și canalizării în municipiul Iași, care vor fi finanțate de către Uniunea Europeană prin programul ISPA.



## **5. ASPECTE TEHNICE**



**Caracteristica fundamentală a restructurării activității în plan tehnic a constituit-o realizarea manualului calității și a procedurilor de lucru pentru fiecare unitate structurală, în următorul context:**

R.A.J.A.C. Iași a realizat acțiunea de implementare a normelor din standardul ISO 9000-2000 în vederea certificării unui sistem de calitate. Compartimentul AQ/CQ, special creat în acest scop a finalizat conceperea pachetelor de proceduri și instrucțiuni de lucru, a manualului calității, astfel încât perspectiva certificării după standardul internațional de calitate în cursul lunii martie 2003 o putem aprecia ca pe o certitudine.

Anul 2003 va reprezenta anul punerii în funcțiune la toți parametrii a sistemului informatic integrat, operațiune aflată în stadiu final, de natură să revoluționeze sistemul de monitorizare a informației, în timp real, cu implicare directă asupra managementului regiei. Funcționarea unui asemenea sistem se găsește relație interdependentă cu existența unei descrieri riguroase a sistemului general de proceduri specific unității. Mai mult, etapa de implementare a sistemului informatic integrat va reprezenta un factor de presiune privind încadrarea în termene și criterii de rigoare.

Încă de la captarea apei și pînă la distribuția ei către clienți, noi controlăm fiecare stadiu de producție, dorința fiind furnizarea continuă și în mod eficient a unor servicii de calitate tuturor clienților.

**În centrul interesului nostru stă în permanență clientul.**

Realizările și problemele cu care s-a confruntat R.A.J.A.C. Iași în anul 2002 ne permit să apreciem, în sinteză, că traversăm o perioadă dificilă. Astfel, atît **realizările**, cît și **disfuncționalitățile** pot fi evidențiate pe funcții:



Dintre lucrările importante executate în cursul perioadei de raportare menționăm:

### **Exploatare apă**

- racordarea la aducțiunea Timișești-Iași a sistemelor de alimentare cu apă realizate în comunele Săbăoani, Tămășeni (jud. Neamț), Butea, Valea Oilor (Bălțați) și Valea Lupului (jud. Iași);
- racordarea la sistemele locale de alimentare cu apă aflate în exploatarea R.A.J.A.C. Iași a localităților:
  - o Ceplenița și Scobiți la sistemul Hîrlău;
  - o Coarnele Caprei și Focuri la sistemul Belcești;
  - o Aroneanu la sistemul de alimentare cu apă a municipiului Iași;
- practicarea unui management tehnic orientat spre performanțe (reducerea consumurilor energetice prin folosirea cu precădere a instalațiilor în afara orelor de vîrf, identificarea unor modalități alternative de tratare etc.);
- inventarierea branșamentelor pentru completarea planurilor cadastrale GIS;
- diminuarea pierderilor din rețeaua de distribuție prin:
  - o sectorizarea rețelei de distribuție;
  - o verificarea pierderilor ascunse (canale, canale telefonice, canale termice, drumuri);
  - o verificarea și remedierea pierderilor din căminele de apometru și căminele de vane;
  - o reparații capitale la instalațiile tehnologice;
  - o inventarierea branșamentelor la agenții economici și consumatorii casnici;
  - o depistarea consumatorilor frauduloși.



- înlocuirea a peste 4,8 km de conducte și branșamente cu avarii repetate, care determinau costuri de întreținere ridicate, pierderi de apă și disconfort clienților prin întreruperea repetată a furnizării serviciilor;
- realizarea a peste 500.000 de analize necesare monitorizării permanente a calității apei furnizate;
- remedierea a peste 5.200 pierderi în rețelele de distribuție și aducțiune (95 % din total) într-o interval de timp mai mic de 48 de ore;
- înlocuirea prizelor de pământ din zona puțurilor Verșeni și Zvornesti (45 puțuri).

### **Exploatare canal**

- curățarea a peste 6.500 guri de scurgere și 7.200 cămine de vizitare;
- efectuarea a peste 5.270 de intervenții pentru desfundarea tronsoanelor de canalizare;
- decolmatarea a peste 950 km de colectoare și rețele de canalizare;
- repararea sau înlocuirea unui număr de peste 300 de capace de canalizare și a peste 150 de guri de scurgere pentru preluarea apelor meteorice;
- remedierea a peste 200 de avarii importante în rețelele de canalizare, în urma cărora au fost înlocuiți peste 1.900 ml de rețea de canalizare;
- înlocuirea a 0,400 km colector de canalizare la refularea cheson ape uzate Tomești;
- modernizarea instalațiilor de pompare la chesoanele Tomești și Lunca Cetățuii;
- asigurarea de asistență tehnică și recepționarea rețelelor de canalizare realizate de Primăria Iași în diferite zone ale municipiului (peste 20 km);
- monitorizarea permanentă a calității apelor uzate deversate de către clienți în rețeaua publică de canalizare; acest lucru permite obținerea unor parametri optimi de calitate ai apei deversate în emisar, menținerea cheltuielilor de exploatare în limite normale, optimizarea funcționării instalațiilor și evitarea poluărilor accidentale;





- protejarea mediului înconjurător prin efectuarea de lucrări în zona Stației de Epurare Iași:
  - o realizarea lucrărilor și punerea în funcțiune a canalului de evacuare a apelor epurate în emisar (rîul Bahlui) – aproximativ 150 m;
  - o devierea traseelor de fibră optică pentru realizarea coordonării automatizate a laboratorului pentru treapta biologică;
  - o punerea în funcțiune a instalațiilor de alimentare cu gaze naturale și a centralei termice;
  - o modernizarea și dotarea cu aparatură performantă a laboratorului stației de epurare;
  - o modernizarea sistemului de răcire a turbosufletelor;
  - o înlocuirea a peste 25 prize de pământ la instalațiile electrice;
  - o realizarea lucrărilor pregătitoare la linia a II-a și la linia nămolului, în vederea inspectării stației de către potențialii participanți la licitația pentru programul ISPA;
  - o înlocuirea a peste 700 m de conducte de transport a nămolului în batalele de la Tomești.

**Problemele** care împiedică asupra desfășurării normale a activității sunt:

o **Exploatare apă**

- existența unui număr ridicat de avarii în rețelele de distribuție apă industrială și potabilă, cauzate de vechimea mare a acestora (80 % din rețea are perioada de viață depășită);
- lipsa unui sistem integrat de monitorizare cantitativă și calitativă a rețelei de distribuție;
- încadrarea cu greutate în parametrii de potabilitate stabiliți prin noile normative de calitate a apei potabile (Legea 458/08.07.2002 privind calitatea apei potabile);



- întreruperea frecventă a alimentării cu energie electrică a captărilor din zonele Timișești și Verșeni (rețea aeriană de alimentare aflată în exploatarea Electrica S.A. Neamț);
- colmatarea frecventă a prizei de captare din râul Moldova pentru stația de tratare Timișești;
- neasigurarea în întregime a zonelor de protecție cu regim sever de la sursa Timișești, din cauza emiterii de titluri de proprietate pe aceste terenuri;
- grad avansat de uzură și, implicit randamente scăzute, la stațiile de pompare Mijlociu, Aurora, Păcurari, Chirița, Ion Creangă și Călărași.

#### o **Exploatare canal**

- nerespectarea de către un număr mare de clienți (în special agenți economici) a legislației și normativelor privind deversarea în rețelele de canalizare a unor ape uzate care să se încadreze în parametrii stabiliți prin NTPA 002/97. Depășirea frecventă a acestor limite a determinat o creștere a costurilor de exploatare, în special din cauza apariției unui consum suplimentar de energie electrică, de oxigen din suflante și de reactivi de laborator (ex. S. C. „Antibiotice” S. A., S. C. „CET” S. A., S. C. „Unirea” S. A., unități ale industriei alimentare);
- scurgerile de pe versanți, care au un impact major asupra funcționării rețelelor de canalizare în perioadele cu precipitații abundente (ex. zona Manta Roșie, Toma Cozma, Nicolina etc.);
- colmatarea frecventă a unor colectoare din zonele joase ale orașului (ex. Pod Sf. Ioan, Bd. N. Iorga, Tudor Vladimirescu);
- lipsa fondurilor pentru realizarea de noi rețele de canalizare în zonele periferice ale Iașului (ex. Păcureț, Țicău, Manta Roșie, Moldovei, Adunați etc.);
- insuficiența numărului de autocurățitoare din dotare, în vederea soluționării imediate și eficiente a „blocajelor” apărute în sistemul de canalizare;



- sustragerea, în continuare, a unui număr important de armături din rețeaua de canalizare (capace, grătare pentru gurile de scurgere a apei pluviale), în pofida intervențiilor făcute de către conducerea regiei către factorii responsabili cu paza acestora (Poliție, Primărie, Gardieni Publici);
- depozitarea nămolului în batalele situate în zona Tomești, fapt ce determină un impact negativ asupra factorilor de mediu din zonă.



## **6. ASPECTE COMERCIALE**



Principalele acțiuni desfășurate în 2002 pentru îmbunătățirea activităților de tip comercial au fost:

- o negocierea contractului cu R. A. Termoficare privind facturarea serviciilor de alimentare cu apă rece pentru prepararea apei calde menajere. Semnarea acestui contract este imperativă, deoarece în prezent se încalcă prevederile Regulamentului aprobat prin Hotărârea 28/28.03.2000 a Consiliului Județean Iași și nu se poate face reactualizarea contractelor cu asociațiile de proprietari/locatari și agenții economici de la parter de bloc, acțiune întârziată, ce se preconizează a fi încheiată în cursul anului 2003;
- o dezvoltarea unor acțiuni de parteneriat cu asociațiile de proprietari/locatari, pentru efectuarea demersurilor necesare reglementării situațiilor în care apar diferențe între înregistrările contoarelor generale de la nivelul blocurilor și suma contoarelor secundare montate în apartamente; deplasarea în teren a unor echipe de specialiști din cadrul regiei, constatarea cauzelor și întocmirea de procese verbale cu reprezentanții asociațiilor reprezintă primele acțiuni care pot fi întreprinse pentru reglementarea acestor situații;
- o remodelarea structurală a sistemului de relații cu publicul;
- o remodelarea tuturor contractelor încheiate cu clienții, în spiritul Legii 193/6.11.2000 privind clauzele abuzive din contractele încheiate între comercianți și consumatori;
- o reducerea gradului de neîncasare a producției până la un procent de 30%, la toate categoriile de clienți. În acest sens, este necesară continuarea acțiunii de somare, încheiere de angajamente de plată și sistarea furnizării apei pentru clienții cu debite mai mari de 3 luni. Având în vedere implicațiile ce pot apărea datorită sistării furnizării apei la spitale și a debitelor și penalităților acumulate de către acestea în cursul anului 2000, este necesară întocmirea de urgență de dosare de acționare în judecată ca singură modalitate de recuperare a datoriilor;
- o redimensionarea contoarelor montate pe ramurile de distribuție a apei reci din punctele termice (centrale termice) și finalizarea contorizării tuturor ramurilor de apă rece aferente acestora;



- o aprovizionarea ritmică cu piese de schimb necesare reparării contoarelor de diferite tipuri și dimensiuni, astfel încât să se mențină un grad minim de funcționare a acestora de 90%;
- o procurarea de cataloage și cărți tehnice pentru toate tipurile de apometre aflate în exploatare.

### Situația evoluției producției fizice pe total regie

An	Total producție fizică facturată - mc-	Diminuare cantitativă a producției raportată la anul 1997 -mc-	Diminuare procentuală raportată la anul 1997 %	Diminuare cantitativă anuală a producției -mc-	Diminuare procentua lă anuală %
1997	79.252.383	-	-	-	-
1998	73.827.813	-5.424.570	-8,7%	-5.424.570	-8,7%
1999	56.832.478	-22.419.905	-28,2%	- 16.995.33 5	-23%
2000	40.452.464	-38.799.919	-48,9%	- 16.380.01 4	-28,8%
2001	33.065.546	-46.186.837	-58,3%	-7.386.918	-18,2%
2002	30.046.989	-49.205.394	-62,1%	-3.018.557	-9,07 %

	Total nr. de abonați	Contorizat la 31.12.2002	Grad de contorizare 31.12.2002	Rest de realizat	Grad de contorizare propus 31.12.2003
Asociații loc/propr	3527	3527	100,0%	0	100%
Agenți economici	3479	3405	97,8%	74	100%



---

Abonați casnici	11616	10436	89,8%	1180	100%
TOTAL	18622	17368	93,2%	1254	100%

## 7. ASPECTE ECONOMICO-FINANCIARE



Rezultate financiare (previzionat la 31 decembrie 2002)

<b>Venituri totale</b>	<b>512.821.048.368 lei</b>
------------------------	----------------------------

din care:

Venituri din exploatare	423.267.621.414 lei
-------------------------	---------------------

Venituri financiare	41.265.807.397 lei
---------------------	--------------------

Venituri excepționale	48.287.619.557 lei
-----------------------	--------------------

<b>Cheltuieli totale</b>	<b>425.281.863.733 lei</b>
--------------------------	----------------------------

din care:

Cheltuieli pentru exploatare	352.024.707.744 lei
------------------------------	---------------------

Cheltuieli financiare	72.043.566.615 lei
-----------------------	--------------------

Cheltuieli excepționale	1.213.589.373 lei
-------------------------	-------------------





## **8. INVESTIȚII**



Politica R.A.J.A.C. în domeniul investițiilor este directă subordonată misiunii firmei (furnizare continuă și în mod eficient a unor servicii de calitate, tuturor clienților) și obiectivelor acesteia, și se axează pe următoarele coordonate:

- 💧 dezvoltare intensivă;
- 💧 orizont de dezvoltare extensiv.

Obiectivul pe termen mediu îl reprezintă constituirea unei infrastructuri caracterizată prin:

- 💧 calitate
- și
- 💧 durabilitate.

Realizarea obiectivelor strategice ale R.A.J.A.C. Iași se găsește într-o relație de dependență cu evoluția performanțelor tehnice, care, la rândul lor, se află în interconexiune cu programul investițional. Astfel, abordarea planului de investiții va reflecta, implicit, acest sistem relațional.

### **Investiții din surse proprii**

În anul 2002, RAJAC Iași preliminară realizarea unui volum de investiții de 71,0 miliarde lei (80 % din programatul de 89 miliarde lei - inclusiv TVA), avînd ca sursă de finanțare **resursele proprii**.

Pe tipuri de lucrări, situația se prezintă astfel:

- Lucrări în continuare 14,8 mld. lei
- Lucrări noi 32,3 mld. lei
- Alte cheltuieli de investiții (plăți proiecte, dotări) 23,9 mld. lei



**Punerile în funcțiune** însumează **88.334,5 milioane lei**, cele mai importante fiind:

- realizarea conductei de aducțiune Miroslavești - Strunga - 32.376 ml;
- refacerea canalului de evacuare de la treapta biologică din Stația de Epurare Iași
- realizarea a 5.023 ml rețele de apă noi și înlocuiri de conducte uzate;
- implementarea sistemului informatic integrat;
- înlocuirea conductei de refulare Tomești - Stația de epurare - CTZ;
- înlocuirea cablului de 20 KV de la Stația Iași Sud - SRA Stația de epurare;
- modernizare Bazei de Producție a R.A.J.A.C. Iași;
- finalizarea branșamentului de gaze naturale la Stația de epurare Iași;
- dotări cu utilaje independente (18.500.000 mii lei).

În cursul anului 2002 s-au demarat lucrările de consolidare la sediul administrativ al R.A.J.A.C. Iași (din strada M. Costăchescu, nr. 6), lucrări care vor continua pînă la finele anului 2004,

De asemenea, s-au elaborat „Studiul de fezabilitate” și „Proiectul tehnic” pentru obiectivul de investiții ”Consolidare, modernizare și reparații capitale la stadionul Emil Alexandrescu din Iași”, obiectiv preluat în administrare în cursul anului 2002 de la Primăria municipiului Iași. S-a început și execuția unor lucrări de reparații capitale în cadrul acestui obiectiv, absolut necesare desfășurării în condiții minime a competițiilor din perioada 2002 - 2003 (Urgența I).

Principalele **obiective în curs de execuție** din fonduri proprii pentru anul 2003 sunt:

- modernizarea rețelei de distribuție și contorizarea la nivel de scară în zona C.U.G. din orașul Iași;



- realizarea de conducte de distribuție a apei potabile în zona străzilor Barbu Lăutaru - Trecătoarea Doamnei și a străzii Simion Bărnuțiu;
- înlocuirea conductelor de apă potabilă din B-dul Poitiers și strada Fântânilor;
- extinderea rețelei de apă potabilă din strada Cicoarei;
- realizarea rețelelor de apă potabilă din orașul Tg. Frumos (strada 22 Decembrie, strada Serelor, strada Viilor)

### **Investiții din surse externe**

În cadrul programului I.S.P.A., R.A.J.A.C. Iași beneficiază de un credit nerambursabil de la Comunitatea Europeană în valoare de 38.500.000 EURO, contractînd și un împrumut de la B.E.R.D. în valoare de 13.200.000 EURO, pentru cofinanțarea următoarelor obiective de investiții:

- Retehnologizarea și modernizarea stației de epurare a apelor uzate Iași, linia a II - a și liniei nămolului - cu o valoare estimată de 30.155.500 EUR
- Reabilitarea stației de tratare a apei potabile Chirița - cu o valoare estimată de 12.844.500 EURO
- Retehnologizarea și automatizarea stațiilor de pompare Păcurari, Aurora, Mijlociu - cu o valoare estimată de 5.378.000 EURO
- Asistență tehnică - cu o valoare estimată de 3.000.000 EURO

Datorita activității desfășurate în anii precedenți, anul 2002 a devenit un an plin de realizări și evenimente importante. S-au semnat 3 din cele 4 contracte ale programului ISPA (Asistența Tehnică, Modernizarea stației de tratare Chirița, Modernizarea stațiilor de pompare Păcurari, Aurora, Mijlociu), documentația de licitație pentru cel de al patrulea contract "Modernizarea Stației de Epurare" fiind în curs de aprobare la Delegația Comisiei Europene. De asemenea, s-au făcut primele plăți (însușind 1,952 mil. EURO), atât din grant-ul acordat de UE, cât și din împrumutul BERD și s-a demarat execuția efectivă la contractul nr. 2 - Modernizarea stației de tratare Chirița.



Pe parcursul anului 2002 s-au ținut ambele Comitete de Monitorizare semestriale (aprilie și octombrie), la care au participat reprezentanții ai UE Bruxelles, DCE București, Ministerului Integrării Europene, Ministerului Finanțelor Publice, BERD etc. și au avut loc alte 8 comitete de monitorizare lunara a programului I.S.P.A..

Membrii PIU din cadrul RAJAC au participat pe parcursul anului 2002 la 4 seminarii cu tematica specifica investițiilor externe (contracte FIDIC, împrumuturi de la Instituții Financiare Internaționale etc.) și a avut loc și o instruire în cadrul serviciului, susținută de seful echipei de consultanță - Roger Burns.

### **Contractul 1 - Modernizarea stației de epurare Iași**

Documentația de licitație a fost întocmită respectând normele UE, manualul DIS. Acest manual a fost modificat și actualizat și s-a impus modificarea și actualizarea documentației de licitație pentru acest obiectiv. PIU a realizat acest lucru și împreună cu asistenta tehnică a actualizat și modificat documentația de licitație. Aceasta a fost înaintată spre aprobare către CFCU la sfârșitul lunii octombrie, a fost aprobată și în acest moment se afla la DCE spre aprobare. Estimăm că în a doua jumătate a anului viitor să semnăm contractul de execuție de lucrări pentru acest ultim obiectiv.

### **Contractul 2 - Modernizarea Stației de Tratare Chirița**

Dosarul de licitație a fost aprobat de BERD la sfârșitul anului 2001. S-a publicat pe site-ul BERD anunțul de licitație și începând cu luna ianuarie s-a vândut documentația. Deschiderea ofertelor a fost programată pentru 15 martie, dar datorită solicitărilor ofertanților, termenul a fost prelungit până la 23 aprilie. Raportul de evaluare a fost înaintat BERD în data de 10 iulie și a fost aprobat în data de 15 iulie. Contractul de lucrări a fost semnat în data de 15 August, cu firma câștigătoare VA TECH WABAG Germania, pentru o sumă de 8,376 mil EURO (fără TVA). Contractorul a demarat execuția proiectului, fiind aprobate până în acest moment metodele de lucru, organizarea de șantier, asigurările personalului și echipamentului, programul de lucru, planul de asigurare a calității și programul de protecția muncii și sănătate. De asemenea, s-a făcut plata avansului de către B.E.R.D..



### **Contractul 3 - Modernizare Stații de Pompare Păcurari, Aurora, Mijlociu.**

Documentația de licitație pentru acest obiectiv a fost modificată și actualizată de PIU după noul manual PRAG (Practical Guide). Documentația de licitație a fost aprobată de către OPCP, DCE în luna iunie, iar deschiderea ofertelor a avut loc în data de 2 septembrie. Reprezentanții R.A.J.A.C. Iași, împreună cu cei din asistența tehnică, au fost nominalizați în comisia de licitație. Raportul de evaluare a fost transmis spre aprobare către DCE în data de 16 septembrie și a fost aprobat de către DCE la sfârșitul lunii octombrie, fără a exista observații. Estimăm ca semnarea contractului va avea loc până la sfârșitul anului 2002, concomitent cu plata avansului către contractor.

### **Contractul 4 - Asistența Tehnică.**

În perioada 20-30 ianuarie 2002, reprezentanții R.A.J.A.C. Iași, împreună cu cei ai Consiliului Județean Iași, au participat în calitate de membri la deschiderea și analiza ofertelor pentru asistența tehnică a programului ISPA. Deschiderea ofertelor a avut loc în data de 20 ianuarie, raportul de evaluare a fost trimis spre aprobare în data de 30 ianuarie (fiind aprobat fără modificări), iar în 3 aprilie s-a semnat contractul de servicii cu firma JACOBS GIBB din Marea Britanie. Consultantul a început lucrul efectiv în cadrul regiei în mai 2002, realizându-se sarcinile descrise în „Termenii de Referință”: elaborarea raportului de început, a rapoartelor lunare, elaborarea unui “Manual (Ghid) pentru plăți în cadrul Programului ISPA” etc.. Manualul elaborat de R.A.J.A.C. Iași/Jacobs GIBB a fost distribuit spre utilizare de către OPCP - Oficiul de Plăți și Contracte PHARE din cadrul Ministerului de Finanțe – tuturor beneficiarilor I.S.P.A. din țară.



## **9. RESURSE UMANE**



Pe baza experienței ultimilor 6 ani, în anul 2002 au fost formulate în mod explicit principiile care au făcut proba eficacității, precum și politica de resurse umane:

## **Principii**

Regia consideră că resursa ei primordială o reprezintă angajații. De gradul de implicare al angajaților și de eforturile lor depinde atingerea obiectivelor strategice. Principiile care guvernează aplicarea politicii de personal ale R.A.J.A.C. Iași sînt următoarele:

### **Echitatea**

Angajații sînt tratați în mod corect și într-o manieră adecvată.

Se ține cont de:

- recompensarea angajatului proporțional cu eforturile și contribuția sa;
- oferirea de șanse egale de promovare tuturor angajaților;
- legislația în vigoare.

### **Implicarea și participarea**

Angajații sînt implicați în luarea deciziilor care se repercutează și asupra lor și care îi încurajează să contribuie cu competențele lor la ameliorarea performanțelor organizației.

### **Comunicarea**

Regia este transparentă în comunicarea informațiilor care ajută angajatul să înțeleagă aspectele economice ale regiei și modul cum poate contribui, de pe poziția sa, la dezvoltarea regiei.

### **Considerația**

Regia oferă protecție angajaților săi, garantîndu-le securitatea în muncă. De asemenea, regia acordă atenție maximă personalului afectat de adoptarea noilor tehnologii prin instruire, eventual redistribuire. Planificarea adoptării noii





tehnologii se va face din timp, pentru a pregăti angajații pentru noile modificări și pentru a evita apariția de posturi redundante. Dacă adoptarea noii tehnologii va duce la un surplus prognozat de forță de muncă, se vor lua măsuri etapizate de redistribuire, instruire sau disponibilizare.

### **Responsabilitatea socială**

Regia oferă protecția socială a angajaților săi prin virarea – pe parcursul perioadei lucrate – a contribuției la asigurările sociale, inclusiv a celei referitoare la dreptul la pensie. Protecția se oferă și în caz de deces al angajatului și al rudelor de gradul I, în caz de accidente și boală.

### **Calitatea mediului muncii**

Regia asigură condiții optime de muncă angajaților săi, prin oferirea de materii prime, materiale și un climat al mediului de muncă sănătos și sigur; oferă, de asemenea, condiții de muncă adoptate noilor tehnologii; furnizează angajaților toate echipamentele de protecție stipulate prin lege.

### **Instruirea profesională continuă**

Regia solicită în mod continuu de la angajații săi un nivel de pregătire profesională maxim, care să asigure prestații profesionale de cea mai înaltă calitate.

Dezvoltarea competențelor angajaților și permanenta lor actualizare este datoria tuturor managerilor din firmă, dar și a tuturor angajaților.

### **Oportunitățile de promovare**

Conducerea regiei oferă tuturor angajaților oportunități de promovare, în raport cu evoluția performanțelor obținute de angajați, potențînd satisfacția profesională și evoluția în cadrul organizației.

### **Performanțele**

Regia se așteaptă ca orice angajat să ofere maximum de performanțe în prestațiile sale profesionale.

### **Politica de dezvoltare a resurselor umane**



Regia consideră că viitorul și prosperitatea ei depind în mod direct de cunoștințele, competențele, experiența și motivarea profesională a resurselor umane implicate.

## **Obiective**

Obiectivul principal al programelor de dezvoltare a resurselor umane este furnizarea resurselor umane de care regia are nevoie – în prezent și în viitor:

- pregătirea angajaților astfel încât ei să ofere eficiență profesională maximă în cel mai scurt timp;
- dezvoltarea forței profesionale policalificate, capabilă să opereze în mod flexibil și să răspundă rapid la toate schimbările la care este supusă regia;
- ameliorarea performanțelor angajatului în cadrul postului său actual;
- exploatarea potențialului angajatului și a competențelor sale, prin dezvoltarea continuă a capacităților profesionale, în beneficiul organizației și al carierei profesionale a angajatului;
- pregătirea profesională a angajaților care să țină seama de ameliorarea capacității firmei de a satisface nevoile clienților;
- ameliorarea performanțelor angajaților în sensul măririi productivității muncii prin adoptarea de noi metode de lucru, specifice noilor tehnologii.

## **Activități pentru atingerea obiectivelor:**

*Activitatea 1.* Dezvoltarea și instructajul profesional prin identificarea inițială a nevoilor relevante de pregătire pentru regie per total, pe servicii și, în final, la nivel de individ.

*Activitatea 2.* Alocarea bugetului de pregătire a angajaților pe grupele de importanță stabilite la activitatea 1.

*Activitatea 3.* Pregătirea profesională se va face în situații "reale", adică la locul de muncă al angajatului, pentru creșterea performanțelor și dezvoltarea competențelor profesionale ale acestuia. Responsabilitatea pregătirilor profesionale este a managerilor de servicii.



*Activitatea 4.* Derularea unui proces continuu de evaluare a angajaților pentru a monitoriza ameliorarea eficienței profesionale (pentru a ne asigura că pregătirea profesională are contribuție adecvată la atingerea obiectivelor regiei).

#### **EVIDENȚA, RECRUTAREA, SELECȚIA, ANGAJAREA ȘI PROMOVAREA PERSONALULUI.**

- definitivarea implementării modulului CROS – Resurse Umane în cadrul Sistemului informatic integrat va permite:
- evidența computerizată a tuturor datelor de personal;
- un sistem de gestiune a competențelor și de planificare a carierelor;
- crearea unei baze de date pentru rezerva de personal (planuri de succesiune);
- introducerea modelelor de competență în acțiunile de recrutare, selecție și de promovare a personalului.

#### **MOTIVARE. SALARIZARE**

- evaluarea performanțelor fiecărui angajat pe baza modelelor de competențe (în colaborare cu șefii de secții și compartimente);
- perfecționarea actualului sistem, de motivare a personalului (prin formule salariale sau non-salariale), bazat pe experiența pozitivă în aplicarea acestuia în ultimii doi ani;

Comparativ cu anul 2002 se preconizează atât acoperirea graduală a indicelui de inflație prevăzut pentru finele anului 2003, cât și creșterea relativă a productivității muncii cu circa 6% per salariat.

#### **ORGANIZARE, NORMARE, STABILIREA NECESARULUI DE PERSONAL**

Număr salariați la 31 decembrie 2002: 1292

Evoluția efectivului de personal pentru anul 2003 va urma trendul descendent din ultimii ani, preconizându-se o reducere cu circa 3,5% a numărului total de salariați.



Pe structură este prevăzută o reducere cu circa 15% a personalului necalificat și cu circa 2,5% a personalului cu calificări simple.

În ceea ce privește personalul de conducere de la toate nivelurile, se preconizează o reducere cu circa 8%, ca urmare a măsurilor de restructurare a unor compartimente funcționale și de producție.

Referitor la structura personalului pe vârste, se are în vedere menținerea și în anul 2003 a piramidei vîrstelor sub formă de romb, cu ponderea principală în categoria 31-40 ani.

- reanalizarea și reproiectarea structurilor organizatorice și a normativelor de personal în funcție de prioritățile strategice ale regiei, în contextul noilor realități legate de sistemul informatic integrat, normele standardului ISO 9001/2000, Legea nr. 326/200, Legea nr. 634/2002;
- finalizarea elaborării și reactualizarea profilelor posturilor, în conformitate cu cerințele standardului ISO 9001/2000 (iunie 2003);
- perfecționarea pregătirii profesionale a membrilor;
- reactualizarea bateriilor de teste profesionale pe meserii/funcții și evaluarea profesională a personalului regiei;
- testarea profesională a personalului regiei;
- extinderea plății în acord și la alte sectoare de activitate din cadrul regiei;
- corelarea Regulamentului de organizare și funcționare și a Regulamentului de ordine internă cu noile structuri proiectate;
- verificarea normativelor de personal pentru obiectivele puse în funcțiune în anul 2002;
- participarea la elaborarea de noi proceduri de lucru, care să țină seamă de noile realități (sistemul informatic integrat, sistemul de management al calității).

## **FORMAREA PERSONALULUI (EDUCAȚIE PERMANENTĂ)**



Obiectivul principal al programelor de dezvoltare a resurselor umane pentru anul 2002 a fost

**creșterea gradului de profesionalism a angajaților proprii**

și a avut în vedere parcurgerea următoarelor etape:

- identificarea nevoilor de instruire pe meserii/funcții (semestrul I);
- evaluarea periodică a salariaților în vederea monitorizării eficienței profesionale (permanent);
- întocmirea și reactualizarea permanentă, într-un mod flexibil, a programului de instruire;
- organizarea și desfășurarea programelor de instruire.

Programul de instruire, în forma actuală, a luat în considerare nevoile imediate de formare din cadrul organizației și este axat pe următoarele direcții principale:

- instruire privind calitatea, în contextul certificării ISO 9001/2000;
- instruire pentru policalificarea de muncitori, având în vedere introducerea de noi tehnologii și respectiv restructurarea unor posturi cu calificări simple (colaborare cu Centrul de formare profesională al AJOFM Iași);
- instruirea personalului de administrație și tehnico-productiv pentru utilizarea programului informatic CROS și respectiv pentru reactualizarea permanentă a cunoștințelor profesionale.

În funcție de rezultatele evaluărilor profesionale periodice, ofertele adecvate din partea unor furnizori de formare și respectiv urmărirea încadrării în fondul de instruire alocat (570 milioane lei), programul de instruire va fi completat cu noi poziții pe parcursul anului 2003.

**Fondul de salarii pe anul 2002**

✓ Programat (B.V.C.)	86.400 milioane lei
✓ Realizat (preliminat)	85.300 milioane lei



✓ Diferență (realizat - programat)

1.100 milioane lei

### Efectiv de personal la 31 decembrie 2002

Nr. crt.	Categoria de personal	Număr Anul 2002 (preliminat)	Număr Anul 2001	Diferență 2002 - 2001
1.	Personal de conducere și supervizare	83	81	+ 2
2.	Personal de administrație și tehnico-productiv	159	155	+ 4
3.	Muncitori, din care:	1.043	1.066	- 23
	o calificați	900	900	0
	o necalificați	143	166	- 23
4.	<b>Total personal</b>	1.285	1.302	<b>- 17</b>

### Intrări/ieșiri de personal în cursul anului 2002

✓ Intrări 45 persoane

✓ Ieșiri 62 persoane

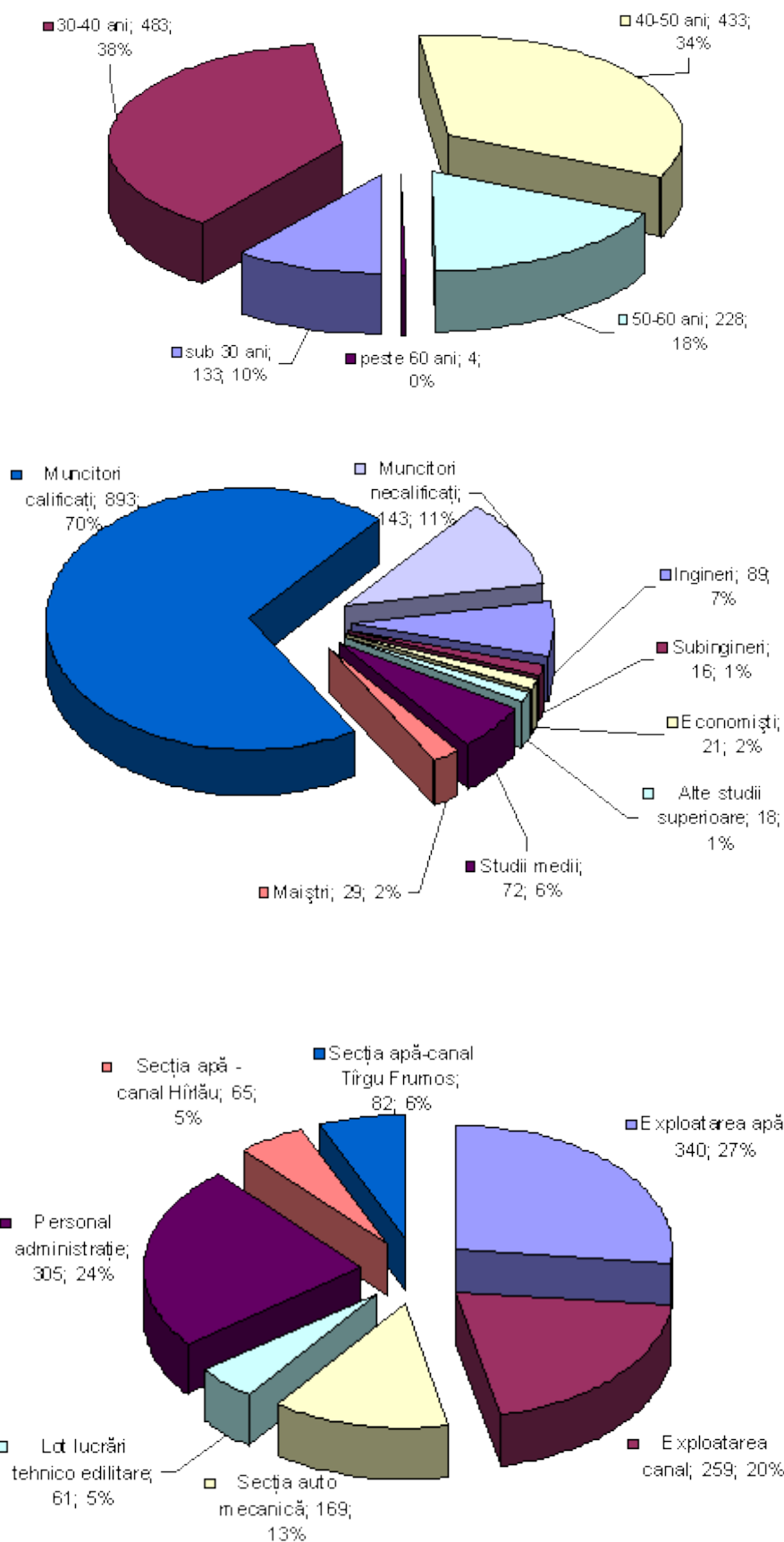
### Programe de formare profesională

✓ 16 cursuri, urmate de 52 de angajați ai R.A.J.A.C. Iași

### Participări la manifestări științifice

✓ 42 angajați au participat la 24 manifestări științifice

### Structura de personal la sfârșitul anului 2002





**Concluzionînd, putem spune că, în ciuda perioadei dificile traversate, activitatea R.A.J.A.C. Iași poate fi considerată ca fiind bună. Sprijinul autorităților publice locale este, însă, în continuare necesar, în depășirea anumitor dificultăți care afectează negativ serviciile prestate!**





## **10. INFORMAREA POPULAȚIEI**



Un serviciu de calitate nu poate exista fără o educare a clienților, fără o informare a lor, fără un dialog. Relația biunivocă prestator de serviciu - client este o necesitate obiectivă!

Proiectul noii Legi a Gospodăriei Comunale prevede obligația furnizorului de servicii de a-și informa permanent clienții. De asemenea, astfel de acțiuni sunt stipulate și în ACORDUL DE ÎMPRUMUT dintre Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare și R.A.J.A.C. Iași, ca o obligație a regiei. Anexa 4, punctul 2 din ACORD prevede la litera „d” (Informarea populației) obligativitatea de a populariza - prin diverse metode - activitatea regiei. În plus, finanțarea obținută prin intermediul I.S.P.A. are o componentă obligatorie de informare a clienților. De asemenea, co-finanțarea pe care B.E.R.D.-ul o va acorda pentru susținerea a 25% din valoarea proiectelor aprobate este condiționată de obținerea anumitor performanțe. Unul din indicatorii de cuantificare a acestora este și nivelul creanțelor, care nu trebuie să fie mai mare de 30%. Cum actualmente restanțele reprezintă 58,5%, conștientizarea clienților în ceea ce privește achitarea serviciilor prestate este cu atât mai necesară.

Pentru un serviciu public precum cel de alimentare cu apă, greu se poate determina un criteriu de segmentare viabil în ceea ce privește mediul de adresabilitate a mesajului. Gîndind strategic, scopul este nu numai colectarea mai rapidă a contravalorii serviciului prestat, ci și educarea clienților, în special a celor care “mîine” vor deveni “plătitori direcți”. Totodată, ceilalți membri ai familiei pot deveni “agenți” care, odată convinși de importanța acestui serviciu, să determine, prin persuasiune, o schimbare de optică în rîndul plătitorilor. Acestea sînt motivele pentru care o delimitare a publicului țintă a fiecărui mijloc de informare nu este relevantă. Cel mai indicat - într-un asemenea context - este un mix de informare, care să acopere toate categoriile de clienți, indiferent de poziția lor socială, de structura profesională sau de nivelul cultural. Un mix care se traduce într-o combinație presă scrisă, informare audio și video, completată cu un puternic mailing (distribuire materiale despre regie în căsuțele poștale) și cu o susținere a evenimentelor științifice, culturale și sportive. Audiențele la conducerea regiei, conferințele de presă vor completa mijloacele de




conștientizare a clienților despre eforturile pe care regia le depune pentru ca el – finalmente – să beneficieze de un serviciu de calitate.

Noua politică a R.A.J.A.C. Iași în domeniul relațiilor cu publicul are la bază **conceptul de birou unic**, prin care funcția de contact cu solicitantul de servicii concentrează într-o singură echipă, caracterizată printr-un grad ridicat de profesionalism, coordonarea întregul demers care conduce la o soluție de succes.

### **Anul 2002 a fost anul restructurării din temelii a sistemului de relații cu publicul.**

Noua politică a R.A.J.A.C. Iași în domeniul relațiilor cu publicul are la bază **conceptul de birou unic**, prin care funcția de contact cu solicitantul de servicii concentrează într-o singură echipă, caracterizată printr-un grad ridicat de profesionalism, capabilă să coordoneze întregul demers care conduce la o soluție de succes.

### **Principiile de organizare prin care se vizează satisfacția clientului:**

 **eficacitatea soluției tehnice:** valoarea fundamentală în relația client-regie vedere o reprezintă **soluția efecace la solicitarea clientului**; procedura specifică descrie 5 etape:

 identificarea problemei

se realizează la nivelul biroului de relații publice

 identificarea soluției tehnice optime

clientul este informat asupra tuturor soluțiilor tehnice pe care le are la dispoziție și primește recomandări asupra formulei optime a demersului său;


se realizează la nivelul biroului de relații publice, în colaborare cu serviciile de specialitate;

 realizarea demersului formal

au fost create proceduri prin care biroul unic de relații cu publicul poate stabili traseul unui document / documentații, la orice moment, pînă la executarea finală a lucrării, dispunînd de pîrghii de regularizare a acestui traseu

 aplicarea practică a soluției

se urmărește de către biroul de relații publice

 verificarea modului de finalizare a demersului



se realizează de către biroului de relații publice, în colaborare cu alte servicii, după caz.

💧 **timpul clientului:** sistemul este concentrat pe economisirea timpului clientului în două sensuri:

💧 timpul petrecut „la ghișeu” pentru realizarea demersului dorit

toate operațiunile de obținere de avize, calcul al facturilor, alte informații se obțin prin personalul biroului unic; întregul circuit al documentelor / documentației este realizat și monitorizat de persoana de contact;

a fost introdus un număr de telefon unic pentru public, facilitând obținerea de informații complete și calificate;

💧 timpul în care are loc rezolvarea efectivă a solicitării

procedura presupune un flux perfect coordonat, cu un *timing* predefinit și optimizat, astfel încât biroul de relații publice se poate angaja în termene de finalizare precise și reale.

💧 **sensibilitatea (confortul moral) clientului**

personalul care intră în contact cu publicul va intra în cursul anului 2003 într-un sistem de perfecționare, al cărui orizont de așteptare îl reprezintă un stil comportamental modern, de tip occidental, construind o imagine prietenoasă a funcționarului public.

Concluzionând, se poate spune că informarea corectă, completă și la timp a clienților este una din cheile succesului. Iar rezultatele pozitive ale unui asemenea demers nu pot fi puse la îndoială!